

ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ (ΔΕΛΤΙΟ Α) ΒΑΣΕΙ ΤΩΝ ΠΕΡΙ ΠΩΛΗΣΗΣ ΕΝΥΠΟΘΗΚΟΥ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΤΟΥ 2015 ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΥΠΟΘΗΚΕΥΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥ 1965 ΜΕΧΡΙ 2015

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκέυσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Alpha Bank Cyrgus Ltd, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη κ.Κρίτωνα Ονησιφόρου αρ. τηλ 99825083. Για πληροφορίες παρακαλώ επικοινωνήστε στο τηλ. 22880615 ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση [arrears.retail.liquidation.dpt@alphabank.com.cy](mailto:arrears.retail.liquidation.dpt@alphabank.com.cy). Η πώληση θα διεξαχθεί στο Κατάστημα 28, Λεωφ. Μακαρίου Γ', Κάτω Λακατάμια, 2324 Λευκωσία στις 09/01/2020 και ώρα 9.00 π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στο δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/11637	30/04W1/3650	Λακατάμια Αρχάγγελος / Ανθούπολη	Διγενή Ακρίτα 24	Οικόπεδο Διώροφη Κατοικία Καλυμμένος Χώρος Στάθμευσης	264*	1/1
<b>Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης €: 313.000</b>							

1. Τα ακίνητα δεν θα παραδοθούν αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης, εκτός αν οριστεί να γίνει διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.

\* Πρόκειται για διώροφη κατοικία, που αποτελείται από σαλόνι / τραπεζαρία ως ενιαίο χώρο, αποχωρητήριο ξένων, κουζίνα, πρόχειρη τραπεζαρία/καθιστικό ως ενιαίο χώρο και βεράντες στο ισόγειο. Στον όροφο διαθέτει 4 υπνοδωμάτια (εκ των οποίων το κυρίως με χωριστό ντους/τουαλέτα και γκαρνταρόμπα), δωμάτιο μπάνιου και βεράντες. Εξωτερικά διαθέτει αυλή/κήπο, περίφραξη, καλυμμένο χώρο στάθμευσης, μηχανοστάσιο, καλυμμένες και ακάλυπτες βεράντες. Η κατοικία αποτελείται από 183 τ.μ περίπου εσωτερικούς χώρους, 9 τ.μ περίπου καλυμμένες βεράντες και 18 τ.μ περίπου καλυμμένο χώρο στάθμευσης.

Ημερομηνία: 22/11/2019

**Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί τον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του**

